

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1151	โฉนด	1250	18876	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	99.1	299.10	150.00	44,865.00													44,865	44,865	50	0	0.01
1152	โฉนด	2221	18895	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	26.9	26.90	200.00	5,380.00													5,380	5,380	0	5,380	0.3
1153	โฉนด	2222	18896	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	26.3	26.30	200.00	5,260.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	7,200.00	360,000.00	9	32,400	327,600	332,860	332,860	50	0	0.02	
1154	โฉนด	2223	18897	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	25.9	25.90	200.00	5,180.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	7,200.00	360,000.00	9	32,400	327,600	332,780	332,780	50	0	0.02	
1155	โฉนด	2224	18898	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	500.00	24,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	7,200.00	360,000.00	9	32,400	327,600	351,600	351,600	50	0	0.02	
1156	โฉนด	2225	18899	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	62.1	62.10	500.00	31,050.00													31,050	31,050	0	31,050	0.3
1157	โฉนด	2227	18901	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	75.6	775.60	125.00	96,950.00													96,950	96,950	50	0	0.01
1158	โฉนด	2228	18902	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	38.3	338.30	125.00	42,287.50													42,288	42,288	50	0	0.01
1159	โฉนด	2233	18907	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	69.8	69.80	200.00	13,960.00													13,960	13,960	0	13,960	0.3
1160	โฉนด	2234	18908	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	66.4	66.40	200.00	13,280.00													13,280	13,280	50	0	0.01
1161	โฉนด	2235	18909	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	98.4	98.40	200.00	19,680.00													19,680	19,680	50	0	0.01
1162	โฉนด	1306	18912	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	33.8	33.80	200.00	6,760.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	42.00	100.00	2,700.00	113,400.00	4	4,536	108,864	115,624	115,624	0	115,624	0.3	
1163	โฉนด	1307	18913	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	35.2	35.20	200.00	7,040.00													7,040	7,040	0	7,040	0.3
1164	โฉนด	1308	18914	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	63.7	63.70	200.00	12,740.00													12,740	12,740	0	12,740	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1165	โฉนด	1309	18915	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	2	63.1	263.10	200.00	52,620.00													52,620	52,620	0	52,620	0.3
1166	โฉนด	1310	18916	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	64.3	64.30	200.00	12,860.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	36.00	100.00	7,200.00	259,200.00	82	241,056	18,144	31,004	31,004	0	31,004	0.3	
1167	โฉนด	1312	18918	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	63.6	163.60	200.00	32,720.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	450.00	100.00	7,200.00	3,240,000.00	11	388,800	2,851,200	2,883,920	2,883,920	50	0	0.02	
1168	โฉนด	1316	18922	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	73.4	173.40	200.00	34,680.00												34,680	34,680	50	0	0.01	
1169	โฉนด	1319	18925	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	51.5	151.50	200.00	30,300.00												30,300	30,300	50	0	0.01	
1170	โฉนด	1320	18926	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	1	15.3	115.30	200.00	23,060.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	21.00	100.00	7,200.00	151,200.00	13	83,160	68,040	68,040	68,040	0	68,040	0.3	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											23,060	0	23,060	0.3		
1171	โฉนด	1321	18927	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	8.1	108.10	200.00	21,620.00												21,620	21,620	50	0	0.01	
1172	โฉนด	1322	18928	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	2.2	102.20	200.00	20,440.00												20,440	20,440	50	0	0.01	
1173	โฉนด	1325	18931	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	51.5	151.50	125.00	18,937.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	278.00	97.89	7,200.00	2,001,600.00	3	60,048	1,941,552	1,960,490	1,960,090	50	0	0.02	
													อื่นๆ			6.00	2.11	7,200.00	43,200.00	3	1,296	41,904	60,842	42,304	0	42,304	0.3	
1174	โฉนด	1327	18933	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	40.7	140.70	125.00	17,587.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	43.00	100.00	7,200.00	309,600.00	12	43,344	266,256	283,844	283,844	0	283,844	0.02	
1175	โฉนด	1328	18934	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	1	1	8.3	508.30	125.00	63,537.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	208.74	80.76	7,200.00	1,502,928.00	12	210,410	1,292,518	1,356,056	1,343,831	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	49.70	19.24	7,200.00	357,840.00	12	50,098	307,742	371,280	319,967	50	0	0.02	
1176	โฉนด	1331	18937	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	3	103.00	200.00	20,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	183.60	85.00	7,200.00	1,321,920.00	22	449,453	872,467	893,067	889,977	50	0	0.02	
													อื่นๆ			32.40	15.00	7,200.00	233,280.00	22	79,315	153,965	174,565	157,055	0	157,055	0.3	
1177	โฉนด	1332	18938	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	23.1	23.10	200.00	4,620.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	78.27	7,200.00	518,400.00	32	279,936	238,464	243,084	242,080	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													อื่นๆ	20.00	21.73	7,200.00	144,000.00	32	77,760	66,240	70,860	67,244	0	67,244	0.3			
1178	โฉนด	1333	18939	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	65	65.00	200.00	13,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	188.00	72.31	7,200.00	1,353,600.00	32	730,944	622,656	635,656	632,056	50	0	0.02	
1179	โฉนด	1339	18945	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	200.00	13,800.00	1				บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,200.00	1,296,000.00	9	116,640	1,179,360	1,193,160	1,193,160	50
1180	โฉนด	1340	18946	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	92.1	92.10	200.00	18,420.00														18,420	18,420	50	0
1181	โฉนด	1341	18947	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	3.1	103.10	200.00	20,620.00											20,620	20,620	50	0	0.01		
1182	โฉนด	1342	18948	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	51.1	51.10	200.00	10,220.00											10,220	10,220	50	0	0.01		
1183	โฉนด	1343	18949	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	68	168.00	200.00	33,600.00											33,600	33,600	50	0	0.01		
1184	โฉนด	1349	18955	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	34.5	34.50	200.00	6,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	97.06	7,200.00	950,400.00	92	722,304	228,096	234,996	234,793	50	0	0.02	
1185	โฉนด	1357	18963	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	34.7	134.70	125.00	16,837.50														16,838	16,838	50	0
1186	โฉนด	1358	18964	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	88.4	88.40	125.00	11,050.00											11,050	11,050	50	0	0.01		
1187	โฉนด	1359	18965	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	0.4	100.40	125.00	12,550.00											12,550	12,550	0	12,550	0.3		
1188	โฉนด	1360	18966	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	95.9	95.90	125.00	11,987.50											11,988	11,988	50	0	0.01		
1189	โฉนด	1361	18967	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	82.1	182.10	125.00	22,762.50											22,763	22,763	50	0	0.01		
1190	โฉนด	1362	18968	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	29	229.00	200.00	45,800.00											45,800	45,800	50	0	0.01		
1191	โฉนด	1363	18969	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	63.3	163.30	200.00	32,660.00											32,660	32,660	0	32,660	0.3		
1192	โฉนด	1364	18970	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	78.8	178.80	200.00	35,760.00											35,760	35,760	0	35,760	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1193	โฉนด	1365	18971	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	13.4	213.40	200.00	42,680.00												42,680	42,680	50	0	0.01
1194	โฉนด	1366	18972	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	21.1	21.10	125.00	2,637.50	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,200.00	777,600.00	21	622,080	155,520	158,158	158,158	50	0	0.02
1195	โฉนด	1373	18979	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	79.3	79.30	125.00	9,912.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	286.80	90.54	7,200.00	2,064,960.00	12	289,094	1,775,866	1,785,778	1,784,840	50	0	0.02
														อื่นๆ		30.00	9.46	7,200.00	216,000.00	12	30,240	185,760	195,673	186,698	0	186,698	0.3
1196	โฉนด	1376	18982	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	2	62.5	262.50	200.00	52,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	483.00	100.00	7,200.00	3,477,600.00	27	1,530,144	1,947,456	1,999,956	1,999,956	0	1,999,956	0.02
1197	โฉนด	1380	18986	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	82.6	82.60	125.00	10,325.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	7,200.00	806,400.00	22	274,176	532,224	542,549	542,549	50	0	0.02
1198	โฉนด	2236	18989	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	89	1,389.00	150.00	208,350.00												208,350	208,350	50	0	0.01
1199	โฉนด	2237	18990	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	27.1	327.10	325.00	106,307.50												106,308	106,308	50	0	0.01
1200	โฉนด	2240	18993	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	51.8	51.80	375.00	19,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	258.00	97.73	7,200.00	1,857,600.00	52	1,411,776	445,824	465,249	464,808	50	0	0.02
														อื่นๆ		6.00	2.27	7,200.00	43,200.00	52	32,832	10,368	29,793	10,809	0	10,809	0.3